

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БУД.ТРАНС» (надалі – Товариство, ідентифікаційний код – 32250695, місцезнаходження - 01042, м.Київ, бульвар М. Приймаченко, буд. 1/27) повідомляє про скликання **річних** загальних зборів акціонерів Товариства (надалі – Загальні збори).

Загальні збори будуть проведені **дистанційно** у відповідності до Тимчасового порядку скликання та дистанційного проведення загальних зборів акціонерів та загальних зборів учасників корпоративного інвестиційного фонду, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 16.04.2020 року № 196 із змінами (надалі –Тимчасовий порядок).

Дата дистанційного проведення Загальних зборів акціонерів Товариства (дата завершення голосування) – 27.03.2023 року.

Адреса сторінки на власному веб-сайті Товариства, на якій розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного Загальних зборів, повідомлення про проведення Загальних зборів, інформація про загальну кількість акцій та кількість голосуючих акцій станом на дату складання переліку осіб, яким надсилається повідомлення про проведення загальних зборів, перелік документів, що має надати акціонер (представник акціонера) для його участі у Загальних зборах, єдиний бюлетень тощо – <http://budtrans.informs.net.ua/index.php?v=f&cat=5>.

Дата розміщення єдиного бюлетеня для голосування (крім кумулятивного голосування) у вільному для акціонерів доступі на сторінці власного веб-сайту Товариства – 17.03.2023 року.

Дата складання переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах (згідно Тимчасового порядку) – 21.03.2023 року.

Перелік питань проекту порядку денного:

1. Розгляд звіту Наглядової ради за 2021-2022 роки, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.
2. Розгляд звіту Виконавчого органу за 2021-2022 роки, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.
3. Розгляд звіту Ревізора за 2021-2022 роки, прийняття рішення за результатами розгляду такого звіту.
4. Розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту за 2021-2022 роки.
5. Затвердження результатів фінансово-господарської діяльності Товариства за 2021-2022 роки та затвердження порядку покриття збитків Товариства за 2021-2022 роки.
6. Внесення змін до Статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції. Визначення уповноваженої особи для проведення державної реєстрації Статуту Товариства. Визначення дати набрання чинності рішення про внесення змін до Статуту Товариства.
7. Про здійснення необхідних організаційно-правових та інших заходів для внесення змін до інформації про Товариство, яка міститься у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.
8. Припинення існуючих та затвердження нових умов цивільно-правових договорів, трудових договорів (контрактів), що укладаються з Головою та Членами наглядової ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, уповноваженої на підписання договорів (контрактів) з Головою та Членами наглядової ради Товариства.
9. Прийняття рішення про припинення повноважень Ревізора.

Проекти рішень по питанням проекту порядку денного:

По питанню №1: Звіт Наглядової ради Товариства за 2021-2022 роки прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Наглядовій раді Товариства виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства та чинного законодавства України; здійснювати захист прав акціонерів Товариства, і в межах своєї компетенції контролювати та регулювати діяльність Виконавчого органу Товариства.

По питанню №2: Звіт Виконавчого органу Товариства за 2021-2022 роки прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Виконавчому органу продовжити виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства; продовжити роботи щодо покращення ділової активності всіх служб Товариства.

По питанню №3: Звіт Ревізора Товариства за 2021-2022 роки прийняти до відома та затвердити наступні заходи: Ревізору продовжити виконувати свої обов'язки згідно Статуту Товариства, внутрішніх положень та чинного законодавства; запланувати та провести перевірку фінансово-господарської діяльності у наступному фінансовому році, за результатами якої підготувати відповідний висновок.

По питанню №4: Рішень не приймати.

По питанню №5:

1) Затвердити результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2021-2022 роки;
2) Збитки, отримані Товариством за результатами діяльності у 2021 році у розмірі 31009,72 грн. покрити за рахунок прибутку наступних років та у зв'язку із наявністю цих збитків дивіденди за 2021 рік не нараховувати і не виплачувати;

3) Прибуток, отриманий Товариством за результатами діяльності у 2022 році, у розмірі 249173 грн 79 коп. направити на покриття збитків минулих років, дивіденди за 2022 рік не нараховувати і не виплачувати.

По питанню №6:

1) Внести зміни до Статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції;

2) Уповноважити Директора Товариства підписати від імені Товариства Статут Товариства у новій редакції;

3) Доручити (з правом передоручення) Директору Товариства здійснити всі необхідні дії щодо державної реєстрації нової редакції Статуту Товариства;

Зміни набувають чинності для акціонерів Товариства та Товариства негайно з моменту прийняття цього рішення, а для третіх осіб з дня державної реєстрації нової редакції Статуту Товариства.

По питанню №7:

1) Здійснити організаційно-правові та інші заходи для внесення змін до відомостей про Товариство, які містяться у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань пов'язаних з прийняттям вищенаведених рішень.

2) Доручити Директору Товариства здійснити всі ці заходи (з правом передоручення).

По питанню №8:

1) Припинити дію укладених цивільно-правових договорів з Головою та Членами Наглядової ради Товариства та затвердити нові договори з ними;

2) Затвердити договір Головою Наглядової ради Товариства, що має містити наступні умови (включно з розміром винагороду):

- права та обов'язки Голови Наглядової ради Товариства передбачені статутом Товариства та законодавством України;

- Голова Наглядової ради Товариства має ці права та зобов'язаний виконувати ці обов'язки;

- Товариство зобов'язується виплачувати Голові Наглядової ради Товариства винагороду в розмірі 1 (однієї) мінімальної заробітної плати та забезпечити його усім необхідним для виконання його обов'язків. При забезпеченні прибуткової діяльності підприємства та наявності фінансових можливостей, виплачувати премію в розмірі, що не перевищує 6% від доходу, отриманого від здачі в оренду нежилых приміщень;

- Голова Наглядової ради Товариства не перебуває в трудових відносинах з Товариством;

- договір між Товариством та Головою Наглядової ради Товариства діє з дня укладання такого договору до дня закінчення строку повноважень Голови Наглядової ради;

- договір між Товариством та Головою Наглядової ради Товариства припиняється у випадках припинення повноважень Голови Наглядової ради Товариства, закінчення строку, на який він був укладений, за згодою його сторін, ініціативи Голови Наглядової ради Товариства, з ініціативи Товариства, смерті Голови Наглядової ради Товариства, ліквідації Товариства, винесення відповідного судового рішення.

3) Затвердити умови безоплатних цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради, що мають містити наступні умови:

- права та обов'язки Членів Наглядової ради Товариства передбачені статутом Товариства та законодавством України;

- Члени Наглядової ради Товариства мають ці права та зобов'язані виконувати ці обов'язки;

- Члени Наглядової ради Товариства виконують свої обов'язки на безоплатній основі;

- Члени Наглядової ради Товариства не перебувають в трудових відносинах з Товариством;

- договір між Товариством та Членами Наглядової ради Товариства діють з дня укладання такого договору до дня закінчення строку повноважень Членів Наглядової ради;

- договір між Товариством та Членами Наглядової ради Товариства припиняється у випадках припинення повноважень Членів Наглядової ради Товариства, закінчення строку, на який вони були укладені, за згодою його сторін, ініціативи Члена Наглядової ради Товариства, з ініціативи Товариства, смерті Члена Наглядової ради Товариства, ліквідації Товариства, винесення відповідного судового рішення.

4) Уповноважити Директора Товариства на підписання договорів з Членами та Головою Наглядової ради Товариства.

По питанню №9: Припинити повноваження та відкликати Ревізора Товариства.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства, (тис. грн.)

Найменування показника	Період		
	2022	2021	2020
Усього активів	2025,7	2123,1	2214,3
Основні засоби (за залишковою вартістю)	55022	592,1	505,4
Запаси	35,7	29,8	30,3
Сумарна дебіторська заборгованість	274,5	123,1	72,7
Гроші та їх еквіваленти	1165,3	1378,1	1605,9
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	128,6	(120,6)	(89,3)
Власний капітал	1336,8	1422,4	1453,7
Зареєстрований (пайовий/статутний) капітал	206,25	206	206
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	62,5	57,7	361,2
Поточні зобов'язання і забезпечення	291,6	643,0	399,4
Чистий фінансовий результат: прибуток (збиток)	249,2	(31)	(270,2)
Середньорічна кількість акцій (шт.)	825000	825000	825000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн)	0,3021	(0,0376)	(0,3275)

Кожен акціонер має право отримати, а Товариство зобов'язане на його запит надати в формі електронних документів (копій документів), безкоштовно документи, з якими акціонери можуть ознайомитися під час підготовки до Загальних зборів. Від дати надсилання повідомлення про проведення Загальних зборів до дати проведення Загальних зборів Товариство надає акціонерам можливість ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного шляхом направлення документів акціонеру на його запит засобами електронної пошти - mbudt@ukr.net

Запит акціонера на ознайомлення з документами, необхідними акціонерам для прийняття рішень з питань порядку денного, має бути підписаний кваліфікованим електронним підписом такого акціонера (іншим засобом, що забезпечує ідентифікацію та підтвердження направлення документу особою) та направлений на наступну адресу електронної пошти - mbudt@ukr.net

У разі отримання належним чином оформленого запиту від акціонера, особа, відповідальна за ознайомлення акціонерів з відповідними документами, направляє такі документи на адресу електронної пошти акціонера, з якої направлено запит із засвідченням документів кваліфікованим електронним підписом.

Товариство до дати проведення Загальних зборів надає відповіді на запитання акціонерів щодо питань, включених до проекту порядку денного Загальних зборів та порядку денного Загальних зборів. Відповідні запити направляються акціонерами на адресу електронної пошти mbudt@ukr.net

із зазначенням ім'я (найменування) акціонера, який звертається, кількості, типу та/або класу належних йому акцій, змісту запитання та засвідченням такого запиту кваліфікованим електронним підписом (іншим засобом, що забезпечує ідентифікацію та підтвердження направлення документу особою). Товариство може надати одну загальну відповідь на всі запитання однакового змісту. Відповіді на запити акціонерів направляються на адресу електронної пошти акціонера, з якої надійшов належним чином оформлений запит, із засвідченням відповіді кваліфікованим електронним підписом уповноваженої особи.

Посадова особа, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами – Головний бухгалтер Розовик Світлана Степанівна, тел.+380676050244.

Кожний акціонер має право внести пропозиції щодо питань, включених до проекту порядку денного Загальних зборів, а також щодо нових кандидатів до складу органів Товариства, кількість яких не може перевищувати кількісного складу кожного з органів. Пропозиції вносяться не пізніше ніж за 20 днів до дати проведення Загальних зборів, а щодо кандидатів до складу органів Товариства - не пізніше ніж за 7 днів до дати проведення Загальних зборів.

Пропозиція до проекту порядку денного загальних зборів направляється із зазначенням реквізитів акціонера, який її вносить, кількості, типу та/або класу належних йому акцій, змісту пропозиції до питання та/або проекту рішення. Пропозиція до порядку денного Загальних зборів може бути направлена акціонером у вигляді електронного документу із засвідченням його кваліфікованим електронним підписом акціонера (іншим засобом, що забезпечує ідентифікацію та підтвердження направлення документу особою) на адресу електронної пошти mbudt@ukr.net

Реєстрація акціонерів (їх представників) проводиться шляхом співставлення даних переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах, складеного у порядку встановленому законодавством про депозитарну систему, з даними переліку акціонерів, які подали бюлетені для участі у дистанційних Загальних зборах, а також перевірки повноважень представників акціонерів, які підписали бюлетені. Всі акціонери, які подали хоча б один бюлетень для голосування у Загальних зборах, підписаний уповноваженою на те особою, вважаються такими, що прийняли участь у Загальних зборах та є зареєстрованими для участі у Загальних зборах.

Кожен акціонер - власник голосуючих акцій має право реалізувати своє право на управління Товариством шляхом участі у Загальних зборах та голосування шляхом подання бюлетенів депозитарній установі, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства (на підставі укладеного відповідного договору) на дату складення переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах.

Голосування на Загальних зборах з питань порядку денного проводиться виключно з використанням бюлетенів для голосування – єдиного бюлетеня для голосування (щодо питань порядку денного, крім обрання органів товариства) та бюлетеня для кумулятивного голосування (з питань порядку денного, голосування за якими здійснюється шляхом кумулятивного голосування, у випадку наявності такого питання порядку денного).

Голосування на Загальних зборах розпочинається з 11-00 години дня, який зазначено як дата розміщення бюлетенів для голосування, а саме: **17.03.2023** року для єдиного бюлетеня для голосування (крім кумулятивного голосування). Бюлетені для голосування на Загальних зборах приймаються виключно до 18-00 дати завершення голосування (до 18-00 27.03.2023 року).

У разі, якщо акціонер має рахунки в цінних паперах в декількох депозитарних установах, на яких обліковуються акції Товариства, кожна із депозитарних установ приймає бюлетень (бюлетені) для голосування на Загальних зборах лише щодо тієї кількості акцій, права на які обліковуються на рахунку в цінних паперах, що обслуговується такою депозитарною установою.

У випадку подання бюлетеня (бюлетенів) для голосування, підписаного представником акціонера, до бюлетеня (бюлетенів) для голосування додаються документи, що підтверджують повноваження такого представника акціонера або їх належним чином засвідчені копії. Представником акціонера на Загальних зборах може бути фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а також уповноважена особа держави чи територіальної громади.

Посадові особи органів акціонерного товариства та їх афілійовані особи не можуть бути представниками інших акціонерів акціонерного товариства на Загальних зборах.

Представником акціонера - фізичної чи юридичної особи на загальних зборах може бути інша фізична особа або уповноважена особа юридичної особи, а представником акціонера - держави чи територіальної громади - уповноважена особа органу, що здійснює управління державним чи комунальним майном. Акціонер має право призначити свого представника постійно або на певний строк.

Довіреність на право участі та голосування на Загальних зборах, видана фізичною особою, посвідчується нотаріусом або іншими посадовими особами, які вчиняють нотаріальні дії, а також може посвідчуватися депозитарною установою у встановленому Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку порядку.

Довіреність на право участі та голосування на Загальних зборах від імені юридичної особи видається її органом або іншою особою, уповноваженою на це її установчими документами. Довіреність на право участі та голосування на загальних зборах може містити завдання щодо голосування, тобто перелік питань, порядку денного загальних зборів із зазначенням того, як і за яке (проти якого) рішення потрібно проголосувати. Якщо довіреність не містить завдання щодо голосування, представник вирішує всі питання щодо голосування на загальних зборах на свій розсуд.

Акціонер має право видати довіреність на право участі та голосування на Загальних зборах декільком своїм представникам. Якщо для участі в Загальних зборах шляхом направлення бюлетенів для голосування здійснили декілька представників акціонера, яким довіреність видана одночасно, для участі в Загальних зборах допускається той представник, який надав бюлетень першим.

Надання довіреності на право участі та голосування на Загальних зборах не виключає право участі на цих Загальних зборах акціонера, який видав довіреність, замість свого представника.

Акціонер має право у будь-який час до закінчення строку, відведеного для голосування на Загальних зборах відкликати чи замінити свого представника на загальних зборах, повідомивши про це товариство та депозитарну установу, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства, або взяти участь у Загальних зборах особисто. Повідомлення акціонером про заміну або відкликання свого представника може здійснюватися за допомогою засобів електронного зв'язку відповідно до законодавства про електронний документообіг.

Датою початку голосування акціонерів з відповідних питань порядку денного є дата розміщення відповідного бюлетеню (бюлетенів) для голосування у вільному для акціонерів доступі (голосування розпочинається з моменту розміщення на веб-сайті Товариства відповідного бюлетеня для голосування). Датою закінчення голосування акціонерів є дата проведення Загальних зборів.

Акціонер в період проведення голосування може надати депозитарній установі, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства, лише один бюлетень для голосування з одних і тих самих питань порядку денного.

У разі якщо бюлетень (бюлетені) для голосування складається з кількох аркушів, кожен аркуш підписується акціонером (представником акціонера). Дані вимоги не застосовуються у випадку засвідчення бюлетеня кваліфікованим електронним підписом акціонера (його представника).

Кількість голосів акціонера в бюлетені для голосування зазначається акціонером на підставі даних отриманих акціонером від депозитарної установи, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства.

Особам, яким відкрито рахунок в цінних паперах депозитарною установою на підставі договору з Товариством, необхідно укласти договір з депозитарними установами для забезпечення реалізації права на участь у дистанційних Загальних зборах.

Для участі у Загальних зборах акціонер повинен надати депозитарній установі:

1. Єдиний бюлетень для голосування (крім кумулятивного голосування) та, за наявності відповідного питання порядку денного, бюлетень для кумулятивного голосування, електронна форма яких розміщена на веб-сайті Товариства за посиланням: <http://budtrans.informs.net.ua/index.php?v=f&cat=5>. Бюлетень (бюлетені) для голосування засвідчується одним з наступних способів за вибором акціонера:

1) за допомогою кваліфікованого електронного підпису акціонера (його представника). В цьому випадку бюлетень (бюлетені) направляється депозитарній установі на адресу електронної пошти, яка визначена депозитарною установою;

2) нотаріально, за умови підписання бюлетеня (бюлетенів) в присутності нотаріуса або посадової особи, яка вчиняє нотаріальні дії;

3) депозитарною установою, яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера, на якому обліковуються належні акціонеру акції Товариства, за умови підписання бюлетеня (бюлетенів) в присутності уповноваженої особи депозитарної установи.

2. Паспорт або інший документ, що згідно чинного законодавства України посвідчує особу акціонера (його представника).

3. Представнику акціонера - документ, що підтверджує його повноваження, або засвідчену належним чином копію такого документа.

Депозитарна установа, якій акціонер (представник акціонера) подає вищезазначені документи та яка обслуговує рахунок в цінних паперах такого акціонера може вимагати у акціонера (представника акціонера) також інші документи, необхідні для його ідентифікації та верифікації, відповідно із положенням договору, укладеного між акціонером та такою депозитарною установою та/або законодавством про депозитарну систему та/або законодавством, що регулює порядок дистанційного проведення загальних зборів акціонерів, а також чинним законодавством України.

Станом на дату складання переліку осіб (20 лютого 2023 року), яким надсилається повідомлення про проведення Зборів, загальна кількість акцій Товариства – 825000 шт., загальна кількість голосуючих акцій Товариства – 673932 шт.

Товариство