

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор	Ручко Олександр Матвійович
(посада)	(підпис)
	(прізвище, ім'я, по батькові керівника)
МП	17.02.2017
	Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУД.ТРАНС"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
1.3. Код за ЄДРПОУ	32250695
1.4. Місцезнаходження	01042 м. Київ Печерський р-н м. Київ бул. Марії Приймаченко, буд.1/27
1.5. Міжміський код, телефон та факс	044 285-23-38 044 285-08-08
1.6. Електронна поштова адреса	mbudt@i.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	20.02.2017 Дата
2. Річна інформація опублікована у №34 Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового номер та найменування офіційного друкованого видання	20.02.2017 Дата
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет http://budtrans.informs.net.ua	17.02.2017 Дата

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі	
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
33. Примітки: До складу регулярної річної інформації не включені наступні форми:	
"Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" - на кінець звітного періоду емітент не мав ліцензій (дозволів).	
"Інформація про рейтингове агентство" - за звітний період емітент не користувався послугами рейтингових агенцій.	
"Інформація про дивіденди" - за звітний період дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.	

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" - за звітний період емітент не випускав боргових цінних паперів.

"Інформація про облігації емітента" - за звітний період випусків облігацій емітента не реєструвалося.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.

"Інформація про похідні цінні папери" - за звітний період випусків похідних цінних паперів не реєструвалося.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності по класифікатору яких не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності яких по класифікатору не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

"Відомості про аудиторський висновок (звіт)" - емітенти з відкритим розміщенням цінних паперів цю форму не заповнюють.

"Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" - за звітний період емітент попереднє не надавав згоди на вчинення значних правочинів.

"Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів" - за звітний період емітент не надавав згоди на вчинення значних правочинів.

"Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" - за звітний період емітент не надавав згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

"Інформація про випуски іпотечних облігацій" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо реєстру іпотечних активів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Основні відомості про ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про випуски сертифікатів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Розрахунок вартості чистих активів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Правила ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУД.ТРАНС"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **A01 № 770551**

3. Дата проведення державної реєстрації **28.12.2002**

4. Територія (область) **м. Київ**

5. Статутний капітал (грн.) **206250.00**

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **0.000**

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що **0.000**

передано дод статутного капіталу державного (національного)
акціонерного товариства та/або холдингової компанії

8. Середня кількість працівників (осіб.) **10**

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА

45.31 ОПТОВА ТОРГІВЛЯ ДЕТАЛЯМИ ТА ПРИЛАДДЯМ ДЛЯ АВТОТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ

49.41 ВАНТАЖНИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ ТРАНСПОРТ

10. Органи управління підприємства **д/н**

11. Банки, що обслуговують емітента :

1) Найменування банку (філії, **Публічне акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль"**
відділення банку), який обслуговує
емітента за поточним рахунком у
національній валюті

2) МФО банку **380805**

3) Поточний рахунок **26009477814**

4) Найменування банку (філії, **д/н**
відділення банку), який обслуговує
емітента за поточним рахунком у
іноземній валюті

5) МФО банку **д/н**

6) Поточний рахунок **д/н**

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Публічне акціонерне товариство "Холдингова компанія "Київміськбуд"	23527052	Україна 01010 м. Київ Печерський м.Київ Суворова, 4/6	30.000000000000
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи		Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Асадчих Олександр Михайлович		СН 210446 06.08.1996 Жовтневим РУ ГУ МВС України м. Києва	9.659600000000
Асадчих Олена Олександрівна		СО 271779 26.10.1999 Жовтневим РУ ГУ МВС м. Києва	13.776500000000
Бугай Ніна Іванівна		СН 783201 23.12.1997 Бориспільським МРВ ГУ МВС України в Київській області	0.484900000000
Костіна Тетяна Ананіївна		СН 816531 03.06.1998 Печерським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.003800000000
Красюк Марія Станіславівна		СО 453416 22.09.2000 Ватутінським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.006900000000
Натальчук Валентина Степанівна		СО 079007 28.03.1999 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.261900000000
Натальчук Сергій Сергійович		СО 233269 16.11.1999 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.462800000000
Нестерук Наталія Михайлівна		СО 645364 21.08.2001 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	2.424200000000
Пилюшенко Ніна Леонтіївна		СО 576182 20.03.2001 Подільським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.074200000000
Пляха Михайло Євменович		СО 645363 24.08.2001 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	9.399100000000
Пляха Ольга Михайлівна		СО 645362 21.08.2001 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.242500000000
Пляха Юлія Михайлівна		СН 021590 05.09.1995 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.242400000000
Ручко Олександр Матвійович		СН 104927 05.03.1996 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	18.489300000000
Ручко Ірина Олександрівна		СН 104930 05.03.1996 Московським РУ ГУ МВС України м. Києва	9.763300000000
Солдат Федір Герасимович		СО 276896 21.10.2010 Дарницьким РУ ГУ МВС України м. Києва	4.565800000000
Тамбовцева Зоя Антонівна		СН 481402 21.10.2010 Харківським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.123900000000
Тимошенко Петро Дмитрович		СН 360695 17.12.1996 Мінським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.004800000000
Януш Лідія Володимирівна		СО 324942 28.01.2000 Харківським РУ ГУ МВС України м. Києва	0.014100000000
Усього			100.000000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

- 1) Посада **Директор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Ручко Олександр Матвійович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **СН 104927 05.03.1996 Московським РУ ГУ МВС України в м. Києві**
- 4) Рік народження **1941**
- 5) Освіта **Київський автомобільно-дорожній інститут, автомобільний факультет**
- 6) Стаж роботи (років) **59**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ВАТ "БУДТРАНС", Голова правління**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **10.04.2014 безстроково**
- 9) **Опис** **Освіта вища. Київський автомобільно-дорожній інститут, автомобільний факультет. Загальний стаж роботи 59 років. До компетенції Директора відносяться всі питання діяльності Товариства окрім тих, що згідно з чинним законодавством віднесені до іншого органу Товариства. Директор отримує зарплату згідно із контрактом. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Призначено директора на підставі рішення Наглядової ради (протокол від 10.04.2014р.) Приватного акціонерного товариства «БУД.ТРАНС». (Серія і номер паспорта: Особою не надано згоди на розкриття цієї інформації). Строк, на який призначено особу: безстроковий.**
Протягом звітного періоду змін на посаді не було.

- 1) Посада **Головний бухгалтер**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Процевич Наталія Петрівна**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **МЕ 688460 06.09.2005 Святошинським РУ ГУ МВС України в м. Києві**
- 4) Рік народження **1979**
- 5) Освіта **Державний інститут підготовки кадрів. Спеціаліст з фінансів**
- 6) Стаж роботи (років) **19**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ПрАТ "БУД.ТРАНС", фінансовий аналітик**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **16.05.2012 безстроково**
- 9) **Опис** **Освіта вища. Державний інститут підготовки кадрів. Загальний стаж роботи 19 років. До компетенції головного бухгалтера входять питання організації ведення бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві, подання на затвердження Загальними зборами річного звіту та балансу, розгляд матеріальних перевірок, що проведені ревізійною комісією Товариства , або іншими органами. Організація ведення бухобліку. Головний бухгалтер отримує зарплату згідно штатного розпису. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.**
Рішення про призначення прийнято Директором ПрАТ "БУД.ТРАНС" 16.05.2012 р.
Призначення посадової особи виконано на підставі <Заяви>.
Посадова особа Процевич Наталія Петрівна (Паспорт: серія МЕ номер 688460 виданий 06.09.2005 р. Святошинським РУ ГУ МВС України в м.Києві), призначена на посаду Головний бухгалтер.

Часткою в статутному капіталі емітента не володіє.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Строк, на який призначено особу: <безстроково>.

Інші посади, які обіймала особа протягом своєї діяльності: <Фінансовий аналітик ПрАТ "БУД.ТРАНС">.

Протягом звітного року змін на посаді не було.

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Голова Наглядової Ради |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Асадчих Олена Олександрівна |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | СО 271779 26.10.1999 Жовтневим РУ ГУ МВС України м.Києва |
| 4) Рік народження | 1974 |
| 5) Освіта | Київський автомобільно-дорожний інститут, економічний факультет |
| 6) Стаж роботи (років) | 8 |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | ВАТ АТП-6, інженер комерційної служби |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 10.04.2014 на 3 роки |

9) Опис Освіта вища. Київський автомобільно-дорожній інститут, економічний факультет. Загальний стаж роботи 8 років. Голова Наглядової ради. Це орган, який з метою захисту інтересів акціонерів в період між зборами здійснює контроль за діяльністю Виконавчого органу. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Голова наглядової ради отримує зарплату згідно штатного розпису.

Протягом звітного періоду змін на посаді не було.

Обрано Голову Наглядової ради Приватного акціонерного товариства «БУД.ТРАНС» Асадчих Олену Олександрівну на підставі рішення Загальних зборів (протокол від 10.04.2014 року) та Наглядової ради (протокол від 10.04.2014р.) (Серія і номер паспорта: Особою не надано згоди на розкриття цієї інформації). Строк, на яку обрано особу: 3 (три) роки.

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Член Наглядової ради |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Бугай Ніна Іванівна |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | СН 753201 23.12.1997 Бориспільським МРВ ГУ МВС України в Київській обл. |
| 4) Рік народження | 1976 |
| 5) Освіта | Київський технікум міського електротранспорту, технік |
| 6) Стаж роботи (років) | 7 |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | ДП АТП-6, ВАТ "МІСЬКБУДТРАНС", менеджер по перевезенням |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 10.04.2014 на 3 роки |

9) Опис Освіта середньо - технічна. Київський технікум міського електротранспорту. Член наглядової ради. Загальний стаж роботи 7 років. До компетенції Члена Наглядової ради відносяться всі питання поставленні Головою Наглядової ради згідно прав та обов'язків Наглядової ради згідно Законодавства України. Винагорода не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Винагорода не виплачувалась.

Протягом звітнього періоду змін на посаді не відбувалось.

Члена Наглядової ради Приватного акціонерного товариства «БУД.ТРАНС» Бугай Ніну Іванівну обрано на підставі рішення Загальних зборів (протокол від 10.04.2014 року). (Серія і номер паспорта: Особою не надано згоди на розкриття цієї інформації). Строк, на яку обрано особу: 3 (три) роки.

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Член Наглядової ради |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ "КИЇВМІСЬКБУД" |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | 23527052 |
| 4) Рік народження | |
| 5) Освіта | |
| 6) Стаж роботи (років) | |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 10.04.2014 на 3 роки |
| 9) Опис | До компетенції члена наглядової ради відносяться всі питання поставлені Головою наглядової ради згідно прав та обов'язків наглядової ради згідно законодавства України. Винагорода не виплачувалась. Протягом звітнього періоду змін на посаді не було. На підставі рішення Загальних зборів (протокол від 10.04.2014 року) обрано Члена Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "БУД.ТРАНС" Акціонерне Товариство "Холдингова компанія "Київміськбуд" за довіреністю. Строк, на яку обрано особу: 3 (три) роки. |

- | | |
|--|--|
| 1) Посада | Ревізор акціонерного товариства |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Тамбовцева Зоя Антонівна |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | СН 481402 27.05.1997 Харківським РУ ГУ МВС України м.Києва |
| 4) Рік народження | 1958 |
| 5) Освіта | Київський інститут народного господарства ім. Коротченка, ф-т економіка та праця |
| 6) Стаж роботи (років) | 26 |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | ПрАТ "БУД.ТРАНС", економіст |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 10.04.2014 на 3 роки |
| 9) Опис | Освіта вища. Київський інститут народного господарства ім. Коротченка, ф-т - Економіка та праця. Загальний стаж роботи 26 років. Ревізор акціонерного товариства. До компетенції Ревізора входить перевірка господарсько-фінансової діяльності Виконавчого органу. Складає висновки на підставі річних звітів та балансів. Винагорода не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Протягом звітнього періоду змін на посаді не відбувалось. Ревізора Приватного акціонерного товариства «БУД.ТРАНС» Тамбовцеву Зою Антонівну обрано на підставі рішення Загальних зборів (протокол від 10.04.2014 року). (Серія і номер паспорта: Особою не надано згоди на розкриття цієї інформації). Строк, на яку обрано особу: 3 (три) роки. |

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, що видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейов. на пред'явн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Ручко Олександр Матвійович	СН 104927 05.03.1996 Московським РУ ГУ МВС України в м. Києві	152537	18.489333333333	152537	0	0	0
Головний бухгалтер	Процевич Наталія Петрівна	МЕ 688460 06.09.2005 Святошинським РУ ГУ МВС України в м. Києві	0	0.000000000000	0	0	0	0
Голова Наглядової Ради	Асадчих Олена Олександрівна	СО 271779 26.10.1999 Жовтневим РУ ГУ МВС України м.Києва	113656	13.77648484849	113656	0	0	0
Член Наглядової ради	Бугай Ніна Іванівна	СН 753201 23.12.1997 Бориспільським МРВ ГУ МВС України в Київській обл.	4000	0.48484848485	4000	0	0	0
Член Наглядової ради	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ "КИЇВМІСЬКБУД"	23527052	247500	30.000000000000	247500	0	0	0
Ревізор акціонерного товариства	Тамбовцева Зоя Антонівна	СН 481402 27.05.1997 Харківським РУ ГУ МВС України м.Кмєва	1022	0.12387878788	1022	0	0	0
Усього			518715	62.87454545455	518715	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Від загальної кількості голосуючих акцій(%)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Публічне акціонерне товариство "Холдінгова компанія "Київміськбуд"	23527052	Україна 01010 м. Київ Печерський м.Київ Суворова, 4/6	247500	30.0000000000000	0.0000000000000	247500	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Від загальної кількості голосуючих акцій(%)	Кількість за видами акцій				
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
Ручко Олександр Матвійович	СН 104927 05.03.1996 Московським РУ ГУ МВС України в м. Києві	152537	18.4893000000000	0.0000000000000	152537	0	0	0	
Асадчих Олена Олександрівна	СО 271779 26.10.1999 Жовтневим РУ ГУ МВС України м. Києва	113656	13.7765000000000	0.0000000000000	113656	0	0	0	
Усього		513693	62.265818181818	0.0000000000000	513693	0	0	0	

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	21.04.2016	
Кворум зборів	86.199700000000	
Опис	ПОРЯДОК ДЕННИЙ: - Обрання Голови та секретаря зборів, персонального складу лічильної комісії, визначення способу та порядку проведення голосування по питанням порядку денного, затвердження регламенту зборів; - Звіт виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік, визначення та затвердження основних напрямків діяльності на 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. - Звіт Наглядової ради за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. - Звіт ревізора Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. - Про затвердження річного звіту та балансу ПрАТ за 2015 рік. - Про використання чистого прибутку Товариства за 2015 рік, та порядку використання чистого прибутку у 2016 році. - Про виплату дивідендів акціонерам за 2015 рік. - Про прийняття рішення щодо внесення змін та доповнень до статуту Товариства та затвердження нової редакції Статуту Товариства. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО. - Обрання робочих органів та затвердження регламенту зборів. Пропозиція для голосування - проект рішення: Обрати наступні робочі органи: -Голова зборів - Ручко О.М.; -Секретар зборів - Януш Л.В.; -Голова лічильної комісії - Пляха М.Є.; -Член лічильної комісії - Ручко І.О.; - Встановити наступний регламент загальних зборів: доповідь - до 20 хвилин; обговорення - до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати Голові зборів у письмовому або усному вигляді; голосувати з питань порядку денного - картками для голосування. Рішення прийнято. - Звіт виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік, визначення та затвердження основних напрямків діяльності на 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Пропозиція для голосування - проект рішення: затвердити звіт Директора Товариства за 2015 рік. Рішення прийнято. - Звіт Наглядової ради за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Пропозиція для голосування - проект рішення: затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік. Рішення прийнято. - Звіт ревізора Товариства за 2015 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Пропозиція для голосування - проект рішення: затвердити звіт Ревізора Товариства (додаток №3 на 3-х сторінках) та висновок аудитора за 2015 рік (додаток на 12-и сторінках). Рішення прийнято. - Про затвердження річного звіту та балансу ПрАТ за 2015 рік. Пропозиція для голосування - проект рішення: затвердити річний звіт Товариства за 2015 рік. Рішення прийнято. - Про використання чистого прибутку Товариства за 2015 рік, та порядку використання чистого прибутку у 2016 році. Пропозиція для голосування - Отриманий чистий прибуток у 2015 рік у сумі 49642,34 грн. залишити у якості нерозподіленого прибутку. Чистий прибуток 2016 року та минулих років залишити в розпорядженні Товариства і використовувати за рішенням виконавчого органу згідно з	

колдоговором.

Рішення прийнято.

7. Про виплату дивідендів акціонерам за 2015 рік.

Доповідач - Голова Наглядової Ради Асадчих О.О.

Пропозиція для голосування - проект рішення: У зв'язку з різким подорожчанням енергоносіїв (опалення, електроенергія, вода та інше) і збільшенням інфляційних процесів в державі, та з метою збереження обігових коштів для забезпечення життєдіяльності Товариства. Дивіденди не виплачувати.

Кошти залишити у розпорядженні Товариства.

Рішення прийнято.

8. Про прийняття рішення щодо внесення змін та доповнень до статуту Товариства та затвердження нової редакції Статуту Товариства.

Пропозиція для голосування - проект рішення: Пропозицій від акціонерів щодо внесення змін до Статуту Товариства не надходило, тому пропонується питання не розглядати.

Рішення прийнято.

Пропозиції до розгляду питань порядку денного надходили тільки від наглядової ради.

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватна Аудиторська фірма "НАДІЯ"
Організаційно-правова форма	Приватна організація (установа, заклад)
Код за ЄДРПОУ	30220826
Місцезнаходження	03057 м. Київ . м. Київ вул. Металістів,17 к.401
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво 2143
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(044) 587-64-13
Факс	(044) 456-86-17
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Надання послуг з підготовки аудиторського висновку

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "КОМЕКС-ФІНАНС"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	24381627
Місцезнаходження	03150 м. Київ Печерський м. Київ Червоноармійська, 65
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АЕ 263371
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	10.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 289-10-70
Факс	(044) 289-34-78
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарної установи
Опис	Послуги щодо відкриття/обслуговування рахунків у цінних паперах власникам, які були зареєстрованими особами у реєстрі власників іменних цінних паперів здійснюються відповідно Договору про відкриття рахунків у цінних паперах власникам № 20 від 10 серпня 2010 року.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 м. Київ . м.Київ вул.Нижній Вал, 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	. .

Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00, 591-04-40
Факс	(044) 482-52-14
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність Центрального депозитарію
Опис	Зберігання і обслуговування обігу цінних паперах на рахунках у цінних паперах та операцій емітента щодо випущення ним цінних паперів відповідно до Договору на обслуговування емісії цінних паперів №Е 1176 від 19.08.2010р.

1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

XI. ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Приватне акціонерне товариство "БУД.ТРАНС" створено відповідно до Законів України "Про господарські товариства", "Про цінні папери та фондові біржу", Закону України "Про акціонерні товариства" та інших нормативних актів України, а також установчих зборів акціонерів від 17.12.2002 року. На чергових загальних зборах акціонерів Відкритого акціонерного товариства (ВАТ "БУДТРАНС") 19.04.2011р. відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" змінено назву товариства з Відкритого акціонерного товариства "БУДТРАНС" на Приватне акціонерне товариство "БУД.ТРАНС" (ПрАТ "БУД.ТРАНС"). Зміну назви товариства зареєстровано в Печерській районній в місті Києві Державній Адміністрації. Дата зміни свідоцтва про державну реєстрацію 21.04.2011 року.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Вищим органом Товариства є Загальні збори, які діють згідно з вимогами чинного законодавства України. В період між зборами Наглядова рада здійснює захист інтересів акціонерів, контроль за діяльністю Виконавчого органу акціонерного товариства, щодо управління акціонерним товариством, розгляд квартальних та річних звітів, балансів та висновків ревізійної комісії, розгляд проектів рішень Загальних зборів акціонерів.

Виконавчим органом товариства, що здійснює поточну діяльність Товариства, є директор. Який призначається наглядовою радою Товариства.

Контроль за фінансово-господарською діяльністю виконавчого органу здійснює ревізор, який обирається загальними зборами Товариства.

На 31.12.2016р. Товариство нараховує 19 акціонерів.

1-на юридична особа - ПАТ ХК "Київміськбуд".

18-фізичні особи.

Організаційна структура емітента дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених підрозділів не має.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників: 10 чел.

Фонд оплати праці: 864,1 тис.грн.

Кадрової програми у емітента не має.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не провадить спільну діяльність з іншими організаціями, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб на має.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Товариство обрало облікову політику відповідно вимогам встановлених нормативами Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.1999 року до затверджених стандартів та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку. Основні засоби відображаються в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення. Амортизація нараховується прямолінійним методом. Строк амортизації нематеріальних активів визначається підприємством виходячи з ефективності їх використання. Запаси включають паливо, запасні частини, та інші матеріали, і МШП. Грошові кошти включають суму грошей на розрахунковому рахунку та в касі і депозитів строкових. Дебіторська заборгованість відображається за первісною вартістю. Доход від надання послуг відображається в обліку на дату здійснення наданих послуг. Витрати на податок на прибуток включають податки розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України. Змін в обліковій політиці протягом року не було. Облік основних засобів та нематеріальних активів в товаристві здійснюється відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" та 8 "Нематеріальні активи". Аналітичний і синтетичний облік відповідає чинному законодавству. Амортизація (знос) проводилась у відповідності до вимог ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ. Облік запасів: Облік і визнання виробничих запасів ведеться за видами (паливо, запасні частини, малоцінні предмети, та інші матеріали) з відображенням сум податку на додану вартість сплачених постачальникам. Оприбуткування виробничих запасів проводиться за цінами придбання, їх рух та списання на виробничі потреби підтверджується первинними документами. Порядок визначення запасів на 31.12.2016р. відповідає вимогам П(С)БО № 9 "Запаси". Відповідно даних фінансової звітності на 31.12.2016р. Облік витрат обігу. Облік витрат ведеться з одночасним зменшенням активів або збільшенням зобов'язань у відповідності з вимогами П(С)БО 16 "Витрати" з веденням відповідного аналітичного обліку собівартості робіт, послуг, а також загальновиробничих витрат по відповідних статтях передбачених цим стандартом. Податковий облік відповідає вимогам ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ. Грошові кошти та касові операції. Касові операції проводяться та обліковуються у відповідності до вимог Постанови правління НБУ від

15.12.2004р. № 637 "ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОЛОЖЕННЯ ПРО ВЕДЕННЯ КАСОВИХ ОПЕРАЦІЙ У НАЦІОНАЛЬНІЙ ВАЛЮТІ В УКРАЇНІ", зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 13.01.2005р. за № 40/10320. Вимоги щодо дотримання ліміту каси витримуються. Записи по рахунках проводяться на підставі первинних документів, що витримують всі вимоги по їх формуванню та складанню. Кожний запис по поточному рахунку підтверджено виписками банку. Облік касових і банківських операцій відповідає чинному законодавству, в тому числі в оформленні прибуткових і видаткових касових ордерів, їх реєстрації, у веденні касової книги, у використанні банківських рахунків. Дебіторська заборгованість. Методологічні засади формування у бухгалтерському обліку інформації про дебіторську заборгованість та її розкриття у фінансовій звітності визначається Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 10 "ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ" затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 8.10.1999р. №237 із змінами і доповненнями. Згідно з критеріями вищевказаного стандарту товариство класифікувало дебіторську заборгованість як поточну і оцінювало на дату балансу за первинною вартістю. Дані аналітичного обліку відповідають даним синтетичного обліку по вищезгаданим статтям. Розрахунки з бюджетом проводяться у відповідності до встановлених чинним законодавством строків сплати податків та видів бюджетних платежів і податків. Доход від надання послуг відображається в обліку, коли надання послуг здійснено. Витрати на податок на прибуток включають податки розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;

Основними видами послуг, що надаються ПрАТ "БУД.ТРАНС" є:

– Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Основні придбання або відчуження активів за останні 5 років:

Придбання за 5 останніх років на 411,7 тис. грн.

Відчуження активів 83,8 тис. грн.

У 2014 році був проданий автомобіль Toyota Camry за 83,3 тис.грн, та придбаний новий автомобіль Toyota Camry, первісна ціна якого складає 338,9 тис.грн.

У 2015 році був проданий принтер та монітор за 0,5 тис грн.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами – не заключались.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби емітента нежитлові приміщення, автомобіль Тойота Камрі, автомобіль Ланос, комп'ютери, кондиціонери.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Істотних проблем, які впливають на діяльність товариства не було.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У 2016 році фактів виплати штрафних санкцій не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування капітальних витрат на технічне переозброєння, розширення та реконструкцію виробництва товариством здійснюється за рахунок власних коштів, шляхом збільшення обсягів виробництва та зниження собівартості робіт.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

За звітний період всі укладені договори виконані.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

ПрАТ "БУД.ТРАНС" намагається прикласти всі зусилля щодо сплати всіх зобов'язань по податкам. Розширення діяльності не планується.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Емітент досліджень та розробок не проводив і витрат на дослідження та розробку за звітний період не було.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Справа із Публічним акціонерним товариством "Банк "Фінанси та Кредит" була закрита 30.03.2016 на підставі Постанови №910/21062/15. Рішення господарського суду – відмовлено в задоволенні позову ПрАТ "БУД.ТРАНС"

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформації, що може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності товариства не було.

XII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	968.000	873.770	0.000	0.000	968.000	873.770
- будівлі та споруди	656.700	628.540	0.000	0.000	656.700	628.540
- машини та обладнання	6.500	3.600	0.000	0.000	6.500	3.600
- транспортні засоби	260.800	205.100	0.000	0.000	260.800	205.100
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	44.000	36.530	0.000	0.000	44.000	36.530
2.Невиробничого призначен	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	968.000	873.770	0.000	0.000	968.000	873.770

Пояснення: Первісна балансова вартість основних фондів на 31.12.2016 року складає 1941,2 тис. грн. Залишкова вартість основних засобів на 31.12.2016 року складає 873,8 тис. грн.

Загальний процент їх зносу складає 54,99%

Фонди виробничого призначення:

- будівлі та споруди - процент зносу становить 69 %
- машини та обладнання - процент зносу складає 2 %
- транспортні засоби - процент зносу складає 18 %
- інші - 11%

Основні засоби - власні Процент використання основних засобів - 100%

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	2108.4	2232.0
Статутний капітал	206.3	206.3
Скоригований статутний капітал	206.3	206.3
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 39 від 25.02.2000 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(2108.4 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(206.3 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	60.60	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	105.00	X	X
Усього зобов'язань	X	165.60	X	X
Опис:	Кредити у банку емітент не одержував . Випуск облігацій ,іпотечних цінних паперів, сертифікатів ФОН, інших цінних папері (у тому числі за похідними цінними паперами) не випускав, тому довгострокових зобов'язань не має. Поточні зобов'язання у емітента: - за товари, роботи, послуги - 31,9 тис.грн. - за розрахунками з бюджетом - 60,6 тис.грн. - за розрахунками зі страхування - 7,2 тис.грн. - за розрахунками з оплати праці - 24,2 тис.грн. - Інші поточні забов'язання - 41,7 тис.грн. Всього забов'язань 165,6 тис.грн.			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
01.03.2016	17.03.2016	Відомості про проведення загальних зборів

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2015	1	0
3	2016	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	Реєстрацію акціонерів для участі в останніх зборах здійснював реєстраційна комісія	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондовго ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	Позачергових зборів за звітний період 2015 року не було.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
кількість членів наглядової ради - акціонерів	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів	1
кількість членів наглядової ради - незалежних директорів	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	1
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 5

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші	д/н	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :
д/н

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегичного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	В складі наглядової ради комітетів немає. В складі наглядової ради комітетів немає.	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :
д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря (так/ні) ? Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше	Члени наглядової ради винагороди в звітному році не одержували. Голова Наглядової ради одержує зарплату згідно штатного розпису.	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше	не було	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше	Наглядова рада обрана рішенням річних загальних зборів акціонерів 10.04.2014р. Строком на 3 роки.	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора ? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора /ні) Так, введено посаду ревізора

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію :

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	Відсутні. Положення викладені у Статуті товариства.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Так	Ні	Так	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше	Наглядова Рада приймала рішення про затвердження аудитора.	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше	Професійний рівень аудитора надає обґрунтовану підставу для подальшої співпраці з ним .	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше	Ревізор здійснює перевірку фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році.	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради	X	
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше	За дорученням наглядової ради провести перевірку фінансово-господарської діяльності до річних зборів товариства.	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше	Товариство не планує залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років.	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років?Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : Кодекс (принципів, правил) корпоративного управління товариство не має.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні)

укажіть яким чином його оприлюднено : Інформація про прийняття кодексу (принципів, правил) корпоративного управління не оприлюднена, так як кодексу (принципів, правил) в Товаристві відсутній. товариство не має.

Вкажіть інформацію щодо дотримання / Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління в Товаристві відсутній .

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватна Аудиторська фірма "НАДІЯ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	30220826
Місцезаходження аудиторської фірми, аудитора	03057, м. Київ, вул. Металістів, 17 к.401
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2143 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н д/н д/н д/н д/н

Текст аудиторського висновку (звіту) :

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (Звіт незалежного аудитора)

Приватної аудиторської фірми "НАДІЯ"

про достовірність фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "БУД.ТРАНС" станом на 31.12.2016 р.

Адресат: акціонерам, управлінському персоналу, іншим користувачам фінансової звітності.

м. Київ

16 лютого 2017 р.

Нами, незалежною Приватною Аудиторською фірмою "НАДІЯ" виконано Завдання з надання впевненості, зокрема оцінка (тестування) надійності системи бухгалтерського обліку, достовірності, повноти та відповідності встановленим законодавством вимог до формування фінансового звіту суб'єкта малого підприємництва, що додається та включає загальну інформацію про Приватне Акціонерне Товариство "БУД.ТРАНС" у складі: Балансу та Звіту про фінансові результати за даними бухгалтерського обліку станом на 31.12.2016 року

Аудиторський висновок складений відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА), видання 2015 року.

"Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань" викладені у "Змістовній частині Аудиторського Звіту".

Аудиторська перевірка проводилась в термін з 06.02.2017 року по 16.02.2017 року.

Основні відомості про емітента

Найменування емітента Приватне акціонерне товариство "БУД.ТРАНС "

Код ЄДРПОУ 32250695

Організаційно-правова форма емітента Акціонерне товариство

№ Виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб та дата видачі виписки №1070120 0000001873 від 28.12.2002р. (ААВ №781042)

Орган, що видав свідоцтво Печерська районна у місті Києві Державна адміністрація

Місцезнаходження 01042, Київ 042, Б-р МАРІЇ ПРИЙМАЧЕНКО, Будинок, 1/27

Телефон 285-23-38

Основний вид діяльності 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Товариство є правонаступником дочірнього підприємства ВАТ "Київбудтранс", Виконавча дирекція "Київбудтранс", що створене рішенням Загальних зборів акціонерів ВАТ "Київбудтранс" від 14.04.1999р. (протокол №3 від 14.04.99р.)

БАТ "Київбудтранс" засноване відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 15.05.1995р. №343 та наказу Управління комунального майна м. Києва від 19.10.1995р. №22 шляхом перетворення державного комунального підприємства "Виробнича фірма будівельного транспорту "Київбудтранс" в відкрите акціонерне товариство та реорганізоване рішенням Загальних зборів акціонерів БАТ від 23.04.1997р. (протокол №2 від 23.04.97р.).

Статут відкритого акціонерного товариства "Будтранс" затверджено Установчими зборами акціонерів БАТ "Будтранс" (Протокол №1 від 18.12.2002р., Додаток №3 до протоколу) і зареєстровано Печерською районною державною адміністрацією м. Києва. 28.12.2002р. №34984.

Змінами до Статуту від 19.04.2011р. (Протокол загальних зборів акціонерів від 19.04.2011р.), які зареєстровані в Печерській районній у місті Києві Державній адміністрації., було змінено назву Товариства на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУД.ТРАНС"

Останні зміни до Статуту відбулися 24.04.2014р. (Протокол загальних зборів акціонерів від 10.04.2014р.)

Основні відомості про Аудиторську фірму:

Повна назва Приватна Аудиторська фірма "НАДІЯ"

Код ЄДРПОУ 30220826

Місцезнаходження 03057, м. Київ, вул.. Металістів, 17 к.401

Адреса для листування 03113, м. Київ, Проспект Премоги, 62\1, к.48

Реєстраційні дані Свідоцтво про державну реєстрацію Серія А000 № 003948, Солом'янською РДА м. Києва 24.02.1999 р.

Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги Свідоцтво № 2143 від 26.01.2001 р., чинне до 29.10.2020 р.

Керівник Топоровська Надія Павлівна

Інформація про аудитора Сертифікат аудитора АПУ серії А № 003402 від 25.06.1998 р., чинний до 25.06.2017 р.

Контактний телефон (044) 587-64-13, 456-86-17

|

Відповідальність управлінського персоналу: Управлінський персонал ПрАТ "БУД.ТРАНС" несе відповідальність за підготовку та достовірне відображення інформації в фінансових звітах у відповідності до застосованої концептуальної основи стосовно:
— розробки, впровадження та застосування внутрішнього контролю щодо підготовки та достовірного відображення інформації в фінансових звітах, що не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок;
— вибору та застосування відповідної облікової політики;
— подання облікових оцінок.

Відповідальність аудитора: Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо фінансових звітів на основі аудиторської перевірки. Аудит проводився у відповідності до норм Закону України "Про аудиторську діяльність" та Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, видання 2015 року, відповідно до рішення Аудиторської палати України від 26.01.2017 N 338/8. Ці стандарти вимагають від аудитора дотримання етичних вимог та відповідного планування і виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

- Аудит включає виконання аудиторських процедур для одержання аудиторських доказів щодо сум та розкриття їх у фінансових звітах.
 - Вибір процедур залежить від судження аудитора, яке враховує оцінку ризиків суттєвого викривлення фінансових звітів внаслідок шахрайства чи помилок. Оцінюючи ризики, аудитор розглядає ті аспекти внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного відображення інформації у фінансових звітах, для розробки аудиторських процедур у відповідності до обставин, а не для висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.
 - Аудит включає і оцінку облікової політики, коректність облікових оцінок управлінським персоналом та загального представлення фінансових звітів.
- Аудиторський висновок складено на виконання Рішення від 03.12.2013 N 2826, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 р. за N 2180/24712 "Про затвердження

положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Перевірці підлягали договірна система, реєстри бухгалтерського обліку, бухгалтерський баланс, фінансова звітність, а також Статутні та реєстраційні документи.

При аналізі господарських операцій аудитором вивчені договірна система, облікові реєстри, бухгалтерський облік, звітність, Статутні та реєстраційні документи, Накази та Положення.

Інформація, що міститься у цьому звіті, базується на даних

бухгалтерського обліку, звітності та документах ПрАТ "БУД.ТРАНС", що були надані аудиторам керівниками та працівниками Товариства, яка вважається надійною та достовірною.

Аудит фінансової звітності підприємства за період 01.01.2016 р. – 31.12.2016 р.

проведений вибірковим порядком, тобто до уваги приймалися лише суттєві виправлення (помилки).

При визначення рівня суттєвості використовувався наступний метод розрахунку:

Можливі значення базового показника,

в тис. грн. Рівень (межа, границя) суттєвості,

у % Межа

суттєвої помилки,

в тис. грн.

0 – 25 2 0 – 0,5

25 – 50 1,67 0,42 – 0,84

50 – 100 1,37 0,68 – 1,37

100 – 500 1,07 1,07 – 5,35

500 – 2 000 0,77 3,85 – 15,4

2 000 – 5 000 0,27 5,4 – 13,5

5 000 – 10 000 0,17 8,5 – 17

10 000 – 100 000 0,05 5 – 50

Як основа для розрахунку рівня суттєвості, брався показник фінансової звітності – валюта Балансу Товариства станом на 31.12.2016 р. Отже, станом на 31.12.2016 р. валюта балансу Товариства становила 2274,0 тис. грн., відповідно – рівень (межа, границя) суттєвості визначена на рівні 6,1 тис. грн. Це означає, що всі можливі випадки допустимих помилок в сумі 6,1 тис. грн. і вище розглядались як суттєві.

На думку аудитора, проведена аудиторська перевірка забезпечує розумну основу для аудиторського висновку.

Аудит проведено на підставі договору № 6\н від 06.02.2017 року.

Масштаб перевірки: з 1 січня 2016 року по 31 грудня 2016 року.

Підстави для висловлення умовно-позитивної думки.

У зв'язку з властивими аудиту обмеженнями, слід враховувати можливість існування невиявлених розбіжностей, які не були предметом оцінки аудитора.

Аудитор не міг спостерігати за щорічною інвентаризацією активів і зобов'язань у зв'язку з тим, що аудит був призначений після 31.12.2016 р. Аудитор не отримав активів звіряння залишків активів і зобов'язань щодо дебіторської і кредиторської заборгованості ПрАТ "БУД.ТРАНС" за підсумками інвентаризації станом на 31.12.2016 р., а тому висловлювання нашої думки здійснено без урахування впливу коригувань, якщо такі могли бути.

Отже, аудиторський висновок буде модифіковано відповідним чином.

Висловлення умовно-позитивної думки аудитора

Концептуальною основою для підготовки фінансової звітності Товариства є Національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку, інші нормативно-правові акти щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні та внутрішні положення Товариства.

На думку аудитора, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі "Підстави для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2016 р. та її фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату у відповідності до визначеної концептуальної основи фінансової звітності та в цілому відповідає вимогам Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та чинного законодавства України.

Змістовна частина аудиторського висновку

1. Стан бухгалтерського обліку на підприємстві

Підприємство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку у відповідних журналах-ордерах та аналітичних відомостях.

При перевірці було встановлено, що фінансова звітність Товариства за 2016 рік складена на підставі облікових регістрів, дані в яких відображені на підставі первинних документів. Стан наявних первинних документів, журналів-ордерів, аналітичних відомостей та інших регістрів обліку задовільний.

Статистична, фінансова та податкова звітність складається та подається до відповідних державних органів своєчасно.

На основі проведених аудиторами тестів можна зазначити, що бухгалтерський облік ведеться Підприємством відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 р. № 996 – XIV (далі – Закон № 996), затверджених Положень (стандартів) бухгалтерського обліку та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку, Положення про бухгалтерський облік операцій Товариства.

2. Розкриття інформації за видами активів

Облік основних засобів Підприємства ведеться відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 р. № 92 (далі – П(С)БО 7), та Положенню про бухгалтерський облік. За станом на 31.12.2015 р. залишкова вартість основних засобів становить 873,8 тис. грн..

До складу активів належать: виробничі запаси – 14,7 тис. грн. дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги – чиста реалізаційна вартість – 29,7 тис. грн., дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом – 1,8 тис. грн., інша поточна дебіторська заборгованість – 15,5 тис. грн., грошові кошти в національній валюті – 1 320,6 тис. грн., інші оборотні активи – 13,3 тис. грн., витрати майбутніх періодів – 4,6 тис. грн..

Класифікація та оцінка активів відповідає вимогам Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

На підставі проведеного тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, наведених в звітності, можна зазначити, що наведені в звітності показники активів є реальними та оцінені і класифіковані згідно нормативних вимог національних П(с)БО.

3. Висловлення думки щодо розкриття інформації про зобов'язання

Аудиторами досліджено, що визнання, облік та оцінка зобов'язань Підприємства в усіх суттєвих аспектах відповідають вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 "Зобов'язання", затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000 року № 20.

У складі зобов'язань Товариства:

- довгострокові зобов'язання не рахуються;
- Кредиторська заборгованість за товари, роботи послуги – 31,9 тис. грн;
- Поточні зобов'язання за розрахунками: з бюджетом – 60,6 тис. грн.,
- Розрахунки із страхування – 7,2 тис. грн.
- Розрахунки з оплати праці – 24,2 тис. грн..
- інші поточні зобов'язання – 41,7 тис. грн..

Інформація за видами зобов'язань повністю розкрита у відповідних статтях фінансової звітності.

4. Статутний капітал

Розмір статутного капіталу відповідає розміру сплаченого статутного капіталу та становить 206 250.00 грн. і розподілений на 825 000 акцій, вартістю 0.25 грн.

Випуск цінних паперів був зареєстрований Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видане Державною комісією з цінних паперів і фондового ринку №606/1/10 від 14.06.2011р.

Випуск цінних паперів здійснено в бездокументарній формі.

Статутний капітал сформовано у повному обсязі. Зміни до вартості статутного капіталу за період 2016 року не вносились.

Статутний капітал сформовано в повному обсязі згідно із Законом "Про господарські товариства". Заборгованості по внесках немає. Порядок проведення аналітичного обліку по рахунках "Статутний капітал" відповідає вимогам діючого законодавства з бухгалтерського обліку.

5. Власний капітал та вартість чистих активів

Станом на 31.12.2016 року власний капітал Товариства складає 2108,4 тис. грн.

Слід зазначити, що за період діяльності Товариства у 2016 році отримано чистого прибутку у сумі 24,5 тис. грн. У балансі нерозподілені прибутки станом на 31.12.2016 року становлять 565,4 тис. грн.

Резервний капітал, відповідно до наданої інформації, становить – 32,3 тис. грн.

Додатковий капітал – 1304,4 тис. грн..

Інформація щодо власного капіталу достовірно та в повній мірі відповідає даним бухгалтерського обліку Товариства.

Станом на 31.12.2016 року різниця між розрахунковою вартістю чистих активів, що розрахована за "Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" (Рішення ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485) більша за статутний капітал на 1974,1 тис. грн.

6. Розкриття інформації щодо чистого прибутку, повноти та достовірності відображених фінансових результатів діяльності товариства

Відображення доходів в бухгалтерському обліку Підприємства здійснюється на підставі наступних первинних документів: актів виконаних робіт (послуг), виписок банку,

розрахункових відомостей та інших первинних документів, передбачених статтею 9 Закону "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" № 996.

За результатами аудиторської перевірки встановлено, що дані, відображені в журналах-ордерах та оборотно-сальдових відомостях, наданих аудиторам стосовно доходів Товариства за 2016 рік, відповідають первинним документам.

За період 2016 року Товариство отримало чистого доходу від реалізації продукції – 1675,1 тис. грн.; інші операційні доходи – 152,5 тис. грн.,

Разом витрати за 2016 рік становлять – 1803,1 тис. грн..

На думку аудиторів в усіх суттєвих аспектах бухгалтерський облік доходів від різних видів діяльності ведеться у відповідності до норм П(С)БО 15 та Положення про бухгалтерський облік Товариства.

Аудитори вважають, що звіт про фінансові результати за 2016 рік в усіх суттєвих аспектах повно і достовірно відображає величину і структуру доходів та витрат Підприємства, а також розкриває інформацію про них. Фінансовим результатом Товариства за 2016 рік є чистий прибуток у сумі 24,5 тис. грн.

7. Розкриття складу особливої інформації емітента цінних паперів

Слід зазначити, що аудиторами в ході перевірки не отримано щодо дій Товариства на протязі 2016 року, які можуть вплинути на фінансово-господарський стан Товариства, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" (3480-15).

- За період 2016 року не було зміни керівництва;
- Зміни власників акцій, яким належить 10 і більше % акцій за період 2016 року не було;
- Не приймалось рішення про зменшення статутного капіталу та утворення, припинення філій, представництв;
- Не приймалось рішення про припинення або банкрутство Товариства та не порушувалась справа про банкрутство
- Не приймалось рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу;
- Не приймалось рішення про викуп власних акцій;
- актив лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі не було;
- Одержання позик або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента не було;
- Не приймалось рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу;
- Не було порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію;
- Протягом 2016 року Товариство не здійснювало операції з іпотечними облігаціями, відповідно до Закону "Про іпотечні облігації" (із змінами, внесеними згідно із Законом N 3480-IV від 23.02.2006).
- Станом на 31 грудня 2016 року Товариство немає в управлінні активів недержавних пенсійних фондів.
- Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку не визначені вимоги щодо ліквідності професійних учасників фондового ринку.
- Цінні папери Приватного Акціонерного Товариства "БУД.ТРАНС" не знаходяться у лістингу організаторів торгівлі.

8. Наявність та незмінність облікової політики Товариства

Відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. за № 996-XIV, Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку та з метою забезпечення єдиних принципів, методів, процедур при відображенні господарських операцій в обліку і складання фінансової звітності Товариством було видано Наказ № 1\ОП від 03.01.2016 р. "Про організацію бухгалтерського обліку та облікової політики у 2016 році".

В обліковій політиці відображені всі принципи питання організації бухгалтерського обліку Товариства.

9. Інша допоміжна інформація

Відповідно до пункту 2.7. Рішення 1360 аудитори не отримали додаткової інформації, зокрема, щодо прийнятих рішень наглядовою радою про вчинення значного правочину (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Статутом Товариства не визначені додаткові критерії для віднесення правочину до значного правочину, відповідно до абзацу 2 частини першої статті 70 в редакції Закону N 2994-VI від 03.02.2011р.

10. Аналіз фінансового стану Товариства

На підставі отриманих даних аудитором здійснено аналіз показників стабільності та платоспроможності Товариства:

Показник Формула розрахунку на 31.12.15р. на 31.12.16р.

1. Коефіцієнт загальної ліквідності $K1 = \frac{\text{I розд. активу балансу}}{\text{III розділ пасиву балансу}}$ 8,95 8,4

2. Коефіцієнт абсолютної ліквідності $K2 = \frac{\text{грошові кошти}}{\text{III пасиву балансу}}$ 7,9 8,6

3. Коефіцієнт фінансової стійкості $K3 = \frac{\text{I розд. пасиву балансу}}{\text{III + IV розділ пасиву балансу}}$ 14,0 12,7

4. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом $K4 = \frac{\text{III + IV розд. пасиву балансу}}{\text{I розд. пасиву балансу}}$ 0,01 0,07

5. Коефіцієнт ефективності використання активів $K5 = \frac{\text{чистий прибуток}}{\text{підсумок активу балансу}}$ 0,02 0,01

6. Коефіцієнт ефективності використання власного капіталу $K6 = \frac{\text{чистий прибуток}}{\text{I розділ пасиву балансу}}$ 0,02 0,01

Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань підприємства та показує достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Коефіцієнт абсолютної ліквідності обчислюється як відношення грошових засобів та їхніх еквівалентів і поточних фінансових інвестицій до поточних зобов'язань. Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яка частина боргів підприємства може бути сплачена негайно.

Аналіз платоспроможності (фінансової стійкості) підприємства здійснюється за даними балансу підприємства, характеризує структуру джерел фінансування ресурсів підприємства, ступінь фінансової стійкості і незалежності підприємства від зовнішніх джерел фінансування діяльності.

Коефіцієнт фінансової стійкості (платоспроможності або автономії) розраховується як відношення власного капіталу підприємства до підсумку балансу підприємства і показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих у його діяльність. Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) розраховується як співвідношення залучених та власних засобів і характеризує залежність підприємства від залучених засобів.

З таблиці видно, що показники ліквідності мають стабільні значення, платоспроможність Товариства має стабільний характер.

Значення показників ефективності використання коштів та активів свідчить про фінансову стабільність, що свідчить про здатності Товариства продовжити свою діяльність на безперервній основі.

Інша інформація

Керуючись Міжнародним стандартом аудиту 570 "Безперервність" аудитор розглянув відповідність використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності Товариства, а також на підставі отриманих аудиторських доказів прийшов до висновку, що Товариство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Аудитор не може передбачити майбутні події або обставини, що можуть причинити припинення діяльності Товариства на безперервній основі.

Керуючись Міжнародним стандартом аудиту 560 "Подальші події" аудитор не несе відповідальності за здійснення процедур або запитів стосовно фінансових звітів після дати звіту незалежних аудиторів. Протягом періоду, починаючи з дати звіту незалежних аудиторів до дати оприлюднення фінансових звітів, відповідальність за інформування аудитора про факти, які можуть вплинути на фінансові звіти, несе управлінський персонал Товариства.

Аудитор, що проводив перевірку

Топоровська Н.П.

Сертифікат аудитора серії А №003402

від 25.06.1998 р., чинний до 25.06.2017 р.

Директор

Приватної Аудиторської фірми "Надія"

Топоровська Н.П.

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
суб'єкта малого підприємництва

Підприємство <u>ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУД.ТРАНС"</u>	Дата (рік, місяць, число) за СДРПОУ	Коди		
		2017	01	01
		32250695		
		8038200000		
		111		
Територія <u>М. КИЇВ</u>	за КОАТУУ			
Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	за КОПФГ			
Вид економічної діяльності <u>НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА</u>	за КВЕД	68.20		

Середня кількість працівників, осіб 10

Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон 01042 М. КИЇВ ПЕЧЕРСЬКИЙ Р-Н М. КИЇВ БУЛ. МАРІЇ ПРИЙМАЧЕНКО, БУД.1/27 044 285-23-38

1. Баланс на "31" грудня 2016 р.

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1.1	--
Основні засоби:	1010	966.9	873.8
первісна вартість	1011	1930.4	1941.2
знос	1012	(963.5)	(1067.4)
Довгострокові біологічні активи:	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	968.0	873.8
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	14.7	14.7
у тому числі готова продукція	1103	--	--
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	14.0	29.7
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	1.9	1.8
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	17.3	15.5
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	1366.4	1320.6
Витрати майбутніх періодів	1170	1.4	4.6
Інші оборотні активи	1190	7.2	13.3
Усього за розділом II	1195	1422.9	1400.2
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	2390.9	2274.0

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	206.3	206.3
Додатковий капітал	1410	1304.4	1304.4
Резервний капітал	1415	32.3	32.3
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	689.0	565.4
Неоплачений капітал	1425	(--)	(--)
Усього за розділом I	1495	2232.0	2108.4
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	--	--
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
за товари, роботи, послуги	1615	22.7	31.9
розрахунками з бюджетом	1620	28.3	60.6
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	25.4	7.2
розрахунками з оплати праці	1630	53.4	24.2
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	29.1	41.7
Усього за розділом III	1695	158.9	165.6
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	2390.9	2274.0

д/н

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
за 2016 рік

Форма № 2-м

Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1675.1	1540.0
Інші операційні доходи	2120	152.5	205.3
Інші доходи	2240	--	0.5
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	1827.6	1745.8
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1608.2)	(1504.1)
Інші операційні витрати	2180	(189.7)	(177.3)
Інші витрати	2270	(5.2)	(3.9)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(1803.1)	(1685.3)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	24.5	60.5
Податок на прибуток	2300	(--)	(10.9)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	24.5	49.6

д/н

Директор _____

Ручко Олександр Матвійович

Головний бухгалтер _____

Процевич Наталія Петрівна